

ZUKUNFT KULTUR RAUM KLOSTER



TRANSFORMATION
VON KLÖSTERN



SITUATION DER ORDENS- GEMEINSCHAFTEN

Seit Jahrhunderten reagieren Ordensgemeinschaften auf Umbrüche der jeweiligen Zeit, um ihren Auftrag in der Welt weiterzuführen (wie etwa Bildung, Krankenpflege oder soziale Arbeit). Als geistige und geistliche Zentren prägen sie ganze Regionen und sind oftmals Arbeitgeber für die Menschen im Umland. Aufgrund demografischer Veränderungen stehen sie nun vor großen Herausforderungen, die vielerorts zur Aufgabe von Klöstern (Gebäude, Ländereien, Werke) führen. Wie können anstehende Transformationen gelingen und wie kann das Erbe der Ordensgemeinschaften umsichtig in die Zukunft geführt werden? Lösungsansätze hierfür bietet ein neues Online-Wissensportal über die Transformation von Klöstern.

WIR HELFEN AKTIV ...



RUNDER TISCH

12.01.
2021

Am 12. Januar 2021 fand unter Schirmherrschaft des Bundesministeriums des Innern, für Bau und Heimat (BMI) im Rahmen des Programms *Region gestalten* ein erster bundesweiter Runder Tisch zum Thema *Transformation von Klöstern* statt. Hier wurden die Herausforderungen, die auf Ordensgemeinschaften, Nachnutzer und Regionen zukommen, wenn ein Kloster aufgegeben wird, mit Experten aus Politik, Baukultur, Stiftungs- und Genossenschaftswesen diskutiert.

ZUKUNFTSLABOR

In einem Zukunftslabor entwickeln wir gemeinsam mit den Ordensgemeinschaften und Gemeinden, die aktuell vor der Umnutzung ihres Klosters stehen, behutsame Nutzungsszenarien für das Kloster, die Nebengebäude und Liegenschaften.



KLOSTER DETTELBACH

27.-29.08
2021



KLOSTER BREDE

05.-08.08
2021

Sie sind an einem Zukunftslabor interessiert?
Kontaktieren Sie uns unverbindlich:
post@zukunftkulturraumkloster.de

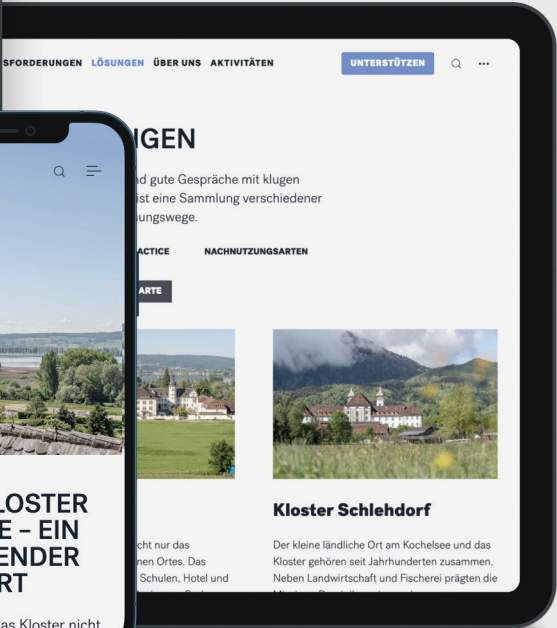
... & SAMMELN UND TEILEN WISSEN

Unser Wissensportal *Transformation von Klöstern* bündelt übersichtlich die wichtigsten Informationen für Ordensgemeinschaften, Nachnutzer und Regionen, die bei der Umnutzung eines Klosters relevant sind.





Unser **Wissensportal** finden Sie unter zukunfkulturraumkloster.de



ZUKUNFT
KULTURRAUM
KLOSTER



DAS KLOSTER HEGNE - EIN PRÄGENDER ORT

Seit 1892 ist das Kloster nicht
nur das spirituelle Zentrum

HERFORDERUNGEN LÖSUNGEN ÜBER UNS AKTIVITÄTEN

UNTERSTÜTZEN

HEGNE

... und gute Gespräche mit klugen
... ist eine Sammlung verschiedener
... ungswege.

ACTICE NACHNUTZUNGSARTEN

ARTE



Kloster Schlehendorf

... nicht nur das
... en Ortes. Das
... Schulen, Hotel und

Der kleine ländliche Ort am Kochelsee und das
Kloster gehören seit Jahrhunderten zusammen.
Neben Landwirtschaft und Fischerei prägten die

HERAUSFORDERUNGEN



Genehmigung und Umbau

Wird ein Kloster einer neuen Bestimmung zugeführt, ist auf dem Weg bis zur Nutzungsaufnahme einiges zu beachten. Wir zeigen, worauf es ankommt.

Im Bereich Herausforderungen werden die größten Aufgaben bei der Transformation eines Klosters sowie erste Lösungsansätze vorgestellt. Hier bekommen Sie die wichtigsten Informationen, welche die Transformation des Gebäudes betreffen – von Denkmalschutz und Brandschutz bis hin zu den notwendigen Genehmigungen, die benötigt werden, wenn ein Kloster in andere Hände geht. Darüber hinaus finden Sie hier Verfahrenshinweise für den Umgang mit den sogenannten Werken der Ordensgemeinschaften und Vorschläge für die Übertragung der Liegenschaften – sei es durch Erbbaurecht, Einrichtung einer Stiftung oder Verkauf, bspw. an eine Genossenschaft, die ähnliche Werte wie die Kongregation vertritt. Zudem wird der Frage nachgegangen, wie Ordensgemeinschaften und Nachnutzer zusammenfinden können.





LÖSUNGEN

Beuerberg



Schlehdorf



Stans



Im Lösungsbereich finden Sie Vorschläge für gelungene und geeignete Nachnutzungen. Ganz entscheidend ist, wer ein Kloster übernimmt und wie es neu bespielt wird. Ordensgemeinschaften, Nachnutzer und Akteure der Region finden im Idealfall gemeinsam eine lokal passende Nachnutzung. Wünschenswert sind möglichst gemeinwohlorientierte Nutzungen, die zur Stärkung der Gemeinde und des sozialen und kulturellen Lebens im ländlichen Raum beitragen, weiterhin Arbeitsplätze bieten und den gesellschaftlichen Zusammenhalt stärken.



Hegne



Volkenroda

KLÖSTER

Hier stellen wir Ihnen eine Auswahl an Klöstern sowie den jeweiligen Ort vor, den die Ordensgemeinschaften durch ihre Arbeit und ihren Sendungsauftrag über Jahrhunderte geprägt haben.



Alle **Klöster** unter
[zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/kloester](https://www.zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/kloester)

INTERVIEWS

Unsere Reisen zu alten Klöstern haben uns zu Gesprächen mit wunderbaren Menschen geführt, die uns verraten haben, was die Transformation ihres Klosters ausmacht.



Kommunität und Verein, Stiftung und Klosterrat – eine gelungene Struktur

Kristina Lohe, Vorständin im Kloster Volkenroda, gibt Einblick in den Alltag eines modernen Klosters und Tipps für eine erfolgreiche Nachnutzung.



Die große Suche nach dem passenden Käufer

Über ein Jahrhundert lebte und wirkte Schwester Josefas Ordensgemeinschaft im Kloster Schlehdorf – bis zum Verkauf im Jahr 2020. Das Finden eines geeigneten Nachnutzers war für die Missions-Dominikanerinnen herausfordernd.





Alle **Interviews** unter
[zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/interviews](https://www.zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/interviews)



Sieh nach den Sternen, gib acht auf die Gassen

Zwei starke Frauen – Schwester Maria Paola und Schwester Benedicta-Maria – hatten eine gemeinsame Vision für die Transformation ihres Klosters. Glücklicherweise waren die Schwestern vom heiligen Kreuz schon immer von Wandel und Erneuerung geprägt.

BEST PRACTICE

Wenn Orden verschwinden, werden Klöster zur Herberge, zu einem kulturellen Veranstaltungsort oder zur Wohnstätte. Wir zeigen ein paar gelungene Beispiele.



Stans: Ein ehemaliges Kapuzinerkloster wird zur Heimat der Alpenküche

Im Kloster Stans hat eine außergewöhnliche Transformation stattgefunden. Das CULINARIUM ALPINUM setzt neue Maßstäbe.



Beuerberg: Aus der Substanz schöpfen

Im Kloster Beuerberg finden (Ordens-)Geschichte und das Heute zusammen. 900 Jahre Klosterleben weisen den Weg in die Zukunft.



Alle **Best-Practice-Beispiele** unter [zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/best-practice](https://www.zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/best-practice)

NACHNUTZUNGSARTEN

Bei der erfolgreichen Transformation von Klöstern kommt oft eine Mischnutzung zum Tragen – ganz angelehnt an die Tradition der vielfältigen Nutzungen in der Vergangenheit und Gegenwart. Die Rubrik Nachnutzungen liefert Ideen und Impulse.



Bildung

In Klöstern findet sich die lange und erfolgreiche Tradition der (Lebens-)Bildung wieder. Wie kann diese in die Zukunft geführt werden?



Spirituelle und kirchliche Nutzung

Klöster sind seit Jahrhunderten Leuchttürme des Glaubens und des Gebets. Was bedeutet dieses Erbe für eine Nachnutzung?



Alle **Nachnutzungsarten** unter [zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/nachnutzungsarten](https://www.zukunftkulturraumkloster.de/de/loesungen/nachnutzungsarten)





ZUKUNFT KULTURRAUM KLOSTER

EIN PROJEKT VON

Region gestalten



Gefördert durch:



Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Zukunft Kulturraum Kloster e.V.
c/o Cohaus Kloster Schlehdorf
Kirchstr. 9, 82444 Schlehdorf
Vorstand: Ulrike Rose
post@zukunftkulturraumkloster.de
zukunftkulturraumkloster.de
regiongestalten.de



**Bundesinstitut
für Bau-, Stadt- und
Raumforschung**

im Bundesamt für Bauwesen
und Raumordnung

Text: Franziska Fruth, Stefanie Praml, Ulrike Rose
Fotografie: Edward Beierle, Ulrike Myrzik, Kloster Hegne
Gestaltung: Studio Vanith

